

## AR（拡張現実）を使った不動産物件/近況案内

### 新サービス “センチュリオン AR” 提供開始のご案内

株式会社センチュリオン（本社：東京都渋谷区、代表取締役社長：西川将史 以下センチュリオン）は、2018年12月19日より資産運用マッチングサービスとして、「Elephant°C」（エレファント）を運用開始しておりますが、お客様向けの新機能としてAR（拡張現実/Augmented Reality）（※1）を使用した不動産物件/近況案内（以下“センチュリオン AR”）の提供開始を致します。

（サイト内掲載の建物画像）



通常不動産物件サイトでは、外観写真、内観写真などが数多く掲載されており、お客様はその画像を見て物件や近隣把握を行います。

この度リリースする“センチュリオン AR”では、掲載画像を専用アプリ（※2）でスキャンする事で、画像内に埋め込まれているマーカを読み取りかつ読み取り実施の時間帯の建物

周辺動画（ドローン撮影）や詳細画像を閲覧頂けます。 該当建物を中心とした、朝方風景、夕刻風景等、読み取った時間帯により表示される動画が変わる為、検討物件の時間帯毎の様子（現地概要）を現地に出向かずに確認頂く事が可能になる業界初のサービスです。

想定される利用者は、物件購入の本格検討に入る前段階に現地概況を把握したいお客様、海外在住の日本国内不動産購入検討のお客様、遠隔物件を検討されるお客様であり、足を運ばずにドローン動画（認可不可の場合は静止画像もアリ）を通して時間帯毎の現況状況を確認頂く事が出来るサービスです。

対象不動産物件は、「Elephant°C」内に登録される物件になる為、無料会員登録を頂き、「Elephant°C」にログイン頂く必要が在りますが、期間限定にて株式会社センチュリオンサイト (<https://www.cent.co.jp/contents/cont0007ar.html>) においても一部機能内容を体感頂くことが可能です。



※1 Augmented Reality の略。「拡張現実」の意味。実在する風景に、デジタル合成などによって作られたバーチャルの視覚情報を重ねて表示し、人間の現実認識を強化して拡張する技術、またはコンピューターによって拡張された現実環境を指す。「拡張現実感」「強化現実」「増強現実」とも呼ばれる。

※2 スキャン専用アプリには、クラウド型 AR アプリケーション COCOAR2（ココアルツ）を使用します。

#### 【本件についてお問い合わせ先】

株式会社センチュリオン

東京都渋谷区桜丘町 12-10 住友不動産インフォスアネックス 4 階

情報システム宛 mail : [contact@cent.co.jp](mailto:contact@cent.co.jp) TEL03-6451-1561（代表）

<https://www.cent.co.jp/>（ホームページ）

<https://www.cent.co.jp/contents/cont0007ar.html>（センチュリオン AR 体感サイト）

<https://www.cent.co.jp/entry.php>（無料相談登録サイト）

<https://www.elephant-cent.jp>（Elephant°Cサービスサイト）